



ARCA CAPITANATA

Sede: Via Romolo Caggese,2 - 71121 - FOGGIA (FG)
- pec: arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it
Tel. 0881.762111 - Fax 0881.778861

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60

DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL LOTTO ARCA CAPITANATA N. 413 SITO NEL COMUNE DI ORSARA DI PUGLIA ALLA VIA ALDO MORO
CIG	9558616375
CUP	E93D21007770001
Importo di gara	€ 1.916.470,70
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico n.6 del 28.12.2022, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che con Decreto del Commissario Straordinario n.71 del 07.12.2021 è stata nominata il Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. ANNA MARIA TOMASULO;
- che nel bando e nel disciplinare di gara è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 01.02.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 10:01 del giorno 01.02.2023 alle ore 10:00 del giorno 03.02.2023;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 8 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ITI COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via Enrico De Nicola 24, Cerignola (FG), 71042	01/02/2023 10:08	n.152 del 01/02/2023
Società Costruzioni Firenze S.r.l. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03044170714 (Mandante)	Via Galiani ,28, Foggia (FG), 71121	01/02/2023 10:16	n.155 del 01/02/2023
CF 3 CONSTRUCTION SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • DA.DE. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02272850716 (Mandante)	via Giustino Fortunato n 4, Foggia (FG), 71121	01/02/2023 10:32	n.157 del 01/02/2023
GECOSER SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		01/02/2023 10:33	n.158 del 01/02/2023
MARINELLI COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		01/02/2023 10:43	n.169 del 01/02/2023
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Galleria Ugo Bassi n. 1 , Bologna (BO), 40121	01/02/2023 10:57	n.177 del 01/02/2023
Franco Dipergola srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Strada Statale 16 Km 692.800, Carapelle (FG), 71041	01/02/2023 11:41	n.196 del 01/02/2023

Restauri e Manutenzioni SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • NEMBROTTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02034610713 (Mandante)	Via Lucera km 3, Foggia (FG), 71122	02/02/2023 10:31	n.206 del 02/02/2023
--	-------------------------------------	---------------------	-------------------------

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara con nota prot. 2109 del 03.02.2023, composto dal Responsabile Unico di Procedimento, Arch. ANNA MARIA TOMASULO, dall'ing. Armando De Santis e dall'ing. Stefania BOSCO in qualità di componenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 06 del mese di Febbraio alle ore 10:00, presso l'Arca Capitanata si è riunito il seggio di gara; il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. ANNA MARIA TOMASULO, ha riaggiornato la seduta in primo luogo alla data del 07.02.2023 ed in nuova istanza alla data del 09.02.2023 alle ore 10:00 dandone comunicazione alle imprese interessate e pubblicando apposito avviso sui siti dell'Amministrazione aggiudicatrice e sul portale telematico di gara assistito.

L'anno 2023 il giorno 09 del mese di Febbraio alle ore 16:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. ANNA MARIA TOMASULO, assistito dall'ing. Armando DE SANTIS e dall'ing. Stefania BOSCO, componenti del seggio di gara, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ITI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04005510716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Società Costruzioni Firenze S.r.l. - P.IVA:03838140717 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03044170714 (Mandante)	NO	
CF 3 CONSTRUCTION SRL - P.IVA:04166500712 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • DA.DE. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02272850716 (Mandante)	NO	
GECOSER SRL - P.IVA:08177940726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
MARINELLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:00626760573 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:03533141200 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	
Franco Dipergola srl - P.IVA:03981150711 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Restauri e Manutenzioni SRL - P.IVA:03917770715 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • NEMBROTTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02034610713 (Mandante)	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ITI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04005510716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA A_Documentazione amministrativa.zip.p7m.tsd Dimensione file: 7.07 MB Impronta MD5: 788e873ea5d57695c5558f9bb2c46d 7c	AMMESSA
Società Costruzioni Firenze S.r.l. - P.IVA:03838140717 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03044170714 (Mandante)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA(1).rar.p7m.tsd Dimensione file: 16.28 MB Impronta MD5: 84ba8a685baf1d8e7d155c5867339d f6	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Carenza documentazione; dichiarazione dei partecipanti alla RTI di cui al punto 18 lett. f del disciplinare di gara; autodichiarazione e documento garante polizza fidejussoria; documento di riconoscimento dir. tecn. Geom. D'Amore Antonio

Alle ore 18:15 vengono sospese le operazioni di gara ed il Presidente del seggio riaggiorna la seduta al giorno successivo 10.02.2023 alle ore 10:30.

In data 10.02.2023 alle ore 10:40 il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. ANNA MARIA TOMASULO, assistito dall'ing. Armando DE SANTIS e dall'ing. Stefania BOSCO, componenti del seggio di gara, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ITI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04005510716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Società Costruzioni Firenze S.r.l. - P.IVA:03838140717 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03044170714 (Mandante)	NO	
CF 3 CONSTRUCTION SRL - P.IVA:04166500712 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • DA.DE. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02272850716 (Mandante)	NO	
GECOSER SRL - P.IVA:08177940726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
MARINELLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:00626760573 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:03533141200 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	
Franco Dipergola srl - P.IVA:03981150711 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Restauri e Manutenzioni SRL - P.IVA:03917770715 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • NEMBROTTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02034610713 (Mandante)	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali degli operatori economici partecipanti non ancora esaminati, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni dagli stessi presentate e prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
CF 3 CONSTRUCTION SRL - P.IVA:04166500712 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • DA.DE. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02272850716 (Mandante)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 20.35 MB Impronta MD5: 51773129028a069f8a6b1fde7aa9e009	AMMESSA
GECOSER SRL - P.IVA:08177940726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA A.rar.p7m.tsd Dimensione file: 6.06 MB Impronta MD5: a19f8229bede1dcc2c4db321ea55c592	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Carenza documentazione: dichiarazione dell'operatore economico di cui al punto 18 lett. c del disciplinare di gara; dichiarazione dell'operatore economico di cui al punto 18 lett. f del disciplinare di gara; dichiarazioni bancarie di cui al punto 18 lett. g del disciplinare di gara; sottoscrizione schema di contratto di cui al punto 18 lett. r del disciplinare di gara
MARINELLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:00626760573 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: amministrativa.rar.p7m.tsd Dimensione file: 10.60 MB Impronta MD5: 3359251515c67703671b029d4f044c55	AMMESSA
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:03533141200 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 22.83 MB Impronta MD5: 0ed6d8628eae560c4f843fcdffcea0d	AMMESSA

Alle ore 14:00 vengono sospese le operazioni di gara ed il Presidente del seggio riaggiorna la seduta al giorno successivo 13.02.2023 alle ore 10:30.

In data 13.02.2023 alle ore 11:15 il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. ANNA MARIA TOMASULO, assistito dall'ing. Armando DE SANTIS e dall'ing. Stefania BOSCO, componenti del seggio di gara, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ITI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04005510716 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	

Società Costruzioni Firenze S.r.l. - P.IVA:03838140717 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • ANTONACCI TERMOIDRAULICA SRL - P.IVA/Cod Fisc.:03044170714 (Mandante)	NO	
CF 3 CONSTRUCTION SRL - P.IVA:04166500712 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • DA.DE. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02272850716 (Mandante)	NO	
GECOSER SRL - P.IVA:08177940726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
MARINELLI COSTRUZIONI SRL - P.IVA:00626760573 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - P.IVA:03533141200 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	
Franco Dipergola srl - P.IVA:03981150711 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Restauri e Manutenzioni SRL - P.IVA:03917770715 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • NEMBROTTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02034610713 (Mandante)	NO	

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali degli operatori economici partecipanti non ancora esaminati, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni e delle certificazioni dagli stessi presentate e prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Franco Dipergola srl - P.IVA:03981150711 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Orsara - Documentazione Amministrativa.rar.p7m.tsd Dimensione file: 23.24 MB Impronta MD5: 2479d9f695b1df9fbf0abb3a832d4976	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: Carenza documentazione: autodichiarazione e documento garante polizza fidejussoria di cui al punto 18 lett. i del disciplinare di gara.

<p>Restauri e Manutenzioni SRL - P.IVA:03917770715</p> <p>Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)</p> <ul style="list-style-type: none"> NEMBROTTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02034610713 (Mandante) 	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 17.64 MB</p> <p>Impronta MD5: 96d0f33dcbf03cf9a8ea84621741ca1 5</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione: Carenza documentazione: sottoscrizione della mandataria sulla istanza di partecipazione; garanzia provvisoria (sottoscritta entro i termini di presentazione della domanda di gara) con autodichiarazione e documento garante polizza fidejussoria di cui al punto 18 lett. i del disciplinare di gara; dichiarazioni bancarie di cui al punto 18 lett. g del disciplinare di gara della mandataria; seconda dichiarazione bancaria di cui al punto 18 lett. g del disciplinare di gara della mandante, ovvero una dichiarazione recante i motivi ostativi all'esibizione della seconda referenza unitamente ad altra documentazione idonea ad attestare la capacità economico-finanziaria di cui all'allegato XVII DLgs 50/2016; sottoscrizione schema di contratto da parte della mandante</p>
--	--	--

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 12:50 del 13.02.2023 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 20.02.2023 alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento

Arch. ANNA MARIA TOMASULO



I componenti del seggio di gara

Ing. Armando DE SANTIS



Ing. Stefania BOSCO

