



ARCA CAPITANATA

Sede: Via Romolo Caggese,2 - 71121 - FOGGIA (FG)
- pec: arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it
Tel. 0881.762111 - Fax 0881.778861

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di Manutenzione Ordinaria del Patrimonio Immobiliare dell'Arca Capitanata Sito in Foggia Zona "A" + Provincia Zona "1"
CIG	9544124C45
Importo di gara	€ 800.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale del 03.04.2023, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 731 del 03.04.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale del 12.04.2023, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
EDILITIA NOVA SRL	11/04/2023 17:04	n. 778 del 11/04/2023	AMMESSA

NGT COSTRUZIONI S.R.L.	11/04/2023 18:38	n. 782 del 11/04/2023	AMMESSA
SANTOVITO MICHELE	11/04/2023 10:19	n. 769 del 11/04/2023	NON AMMESSA Motivazione: Carenza documentale in merito alla presentazione delle dichiarazioni bancarie di cui al punto (P) del Disciplinare di gara; è stata presentata un'unica dichiarazione bancaria. Nello specifico il punto (P) del disciplinare di gara consente anche la presentazione di una sola dichiarazione bancaria a condizione che la stessa sia corredata da "una dichiarazione firmata recante i motivi ostativi all'esibizione di una delle due referenze, unitamente alla dichiarazione bancaria a disposizione e, unitamente ad altra documentazione idonea ad attestare la capacità economico-finanziaria del concorrente di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 50/2016". Quanto trasmesso è privo della predetta documentazione.
Restauri e Manutenzioni SRL	11/04/2023 11:04	n. 774 del 11/04/2023	NON AMMESSA Motivazione: Carenza documentale in merito alla presentazione delle dichiarazioni bancarie di cui al punto (P) del Disciplinare di gara; è stata presentata un'unica dichiarazione bancaria ed una dichiarazione firmata recante i motivi ostativi all'esibizione di una delle due referenze. Nello specifico il punto (P) del disciplinare di gara consente la presentazione di una sola dichiarazione bancaria a condizione che la stessa sia corredata da "una dichiarazione firmata recante i motivi ostativi all'esibizione di una delle due referenze, unitamente alla dichiarazione bancaria a disposizione e, unitamente ad altra documentazione idonea ad attestare la capacità economico-finanziaria del






		concorrente di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 50/2016". Quanto trasmesso è privo della predetta "altra documentazione idonea ad attestare la capacità economico-finanziaria del concorrente di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 50/2016".
--	--	---

CIO' PREMESSO

L'anno 2023 il giorno 08 del mese di Giugno alle ore 15:30, il Presidente della commissione giudicatrice di gara Arch. Michele Prencipe, assistito dai commissari di gara ing. Antonio Falcone ed ing. Marco Perrotta dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
EDILITIA NOVA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Geom. Giuseppe Donatucci – legale rappresentante
HABITAT IMMOBILIARE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Sig. Ugo Morelli – delegato dal legale rappresentante Giuseppe Di Carlo
NGT COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
TEKNEDIL SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
EDILITIA NOVA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: OFFERTA TECNICA.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 40.26 MB	Ammessa al prosieguo

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

	Impronta MD5: cbf3eef1ae0ba013229c444097fdc49 a	
HABITAT IMMOBILIARE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 11.70 MB Impronta MD5: c85d2a059e0be7d21f34654c063702 d2	Ammessa al prosieguo
NGT COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta OFFERTA TECNICA_Zona A_Prov. Zona 1.zip.p7m.tsd Dimensione file: 220.84 MB Impronta MD5: 13f11d984254c81826940c4a440fc0 66	Ammessa al prosieguo
TEKNEDIL SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: 2 BUSTA TECNICA ZONA A.zip.p7m.tsd Dimensione file: 36.57 MB Impronta MD5: 10cea5f19cbdbb9fea31401ea38f4ac 8	Ammessa al prosieguo
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta_Offerta_Tecnica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 3.37 MB Impronta MD5: 8398a3a0c1d17a34d78dbad128002 936	Ammessa al prosieguo

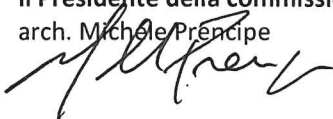
Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 16:10 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

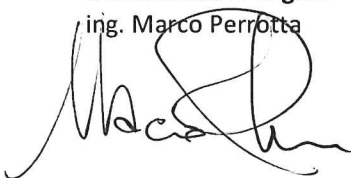
Il Presidente della commissione giudicatrice

arch. Michele Principe



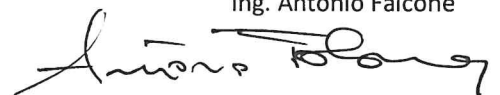
Il commissario di gara

ing. Marco Perrotta



Il commissario di gara

ing. Antonio Falcone



Il segretario verbalizzante

ing. Francesco Velluto

