



ARCA CAPITANATA

Sede: Via Romolo Caggese,2 - 71121 - FOGGIA (FG)
- pec: arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it
Tel. 0881.762111 - Fax 0881.778861

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Apertura Offerta Tecnica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di Manutenzione Ordinaria del Patrimonio Immobiliare dell'Arca Capitanata Sito in Foggia Zona "C" + Provincia Zona "3"
CIG	9544379EB3
Importo di gara	€ 800.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale del 03.04.2023, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 744 del 04.04.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale del 12.04.2023, il Seggio di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Valutazione
EDILITIA NOVA SRL	11/04/2023 17:06	n. 780 del 11/04/2023	AMMESSA

Edil Cantieri Srl	04/04/2023 19:39	n. 748 del 04/04/2023	AMMESSA
NGT COSTRUZIONI S.R.L.	11/04/2023 18:45	n. 784 del 11/04/2023	AMMESSA
SANTOVITO MICHELE	11/04/2023 10:21	n. 771 del 11/04/2023	NON AMMESSA Motivazione: Carenza documentale in merito alla presentazione delle dichiarazioni bancarie di cui al punto (P) del Disciplinare di gara; è stata presentata un'unica dichiarazione bancaria. Nello specifico il punto (P) del disciplinare di gara consente anche la presentazione di una sola dichiarazione bancaria a condizione che la stessa sia corredata da "una dichiarazione firmata recante i motivi ostativi all'esibizione di una delle due referenze, unitamente alla dichiarazione bancaria a disposizione e, unitamente ad altra documentazione idonea ad attestare la capacità economico-finanziaria del concorrente di cui all'allegato XVII del D.Lgs. 50/2016". Quanto trasmesso è privo della predetta documentazione.

CIO' PREMESSO

L'anno 2023 il giorno 08 del mese di Giugno alle ore 17:10, il Presidente della commissione giudicatrice di gara Arch. Michele Prencipe, assistito dai commissari di gara ing. Antonio Falcone ed ing. Marco Perrotta dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
EDILITIA NOVA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
Edil Cantieri Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
HABITAT IMMOBILIARE S.R.L.	SI	Sig. Ugo Morelli – delegato dal legale rappresentante Giuseppe Di Carlo

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		
NGT COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
EDIL COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
TEKNEDIL SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

Si prosegue con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
EDILITIA NOVA SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: OFFERTA TECNICA.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 21.53 MB Impronta MD5: 5fcee0179b9a95f26eda09776b694748	Ammessa al prosieguo
Edil Cantieri Srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Offerta Tecnica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 13.35 MB Impronta MD5: a8030a8454a5483e6bca24860b02b42e	Ammessa al prosieguo
HABITAT IMMOBILIARE S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 11.68 MB Impronta MD5: 711caccf25ab39b1b2f6b330ee326450	Ammessa al prosieguo

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

<p>NGT COSTRUZIONI S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: Busta OFFERTA TECNICA_Zona C_Prov. Zona 3.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 218.57 MB</p> <p>Impronta MD5: d1b67da611a3bce209b6b9da803b7e7f</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>EDIL COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: OFFERTA TECNICA.rar.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 58.73 MB</p> <p>Impronta MD5: 609ee5690c408ef229e50bd49b72f6b7</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>TEKNEDIL SRL</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: 2 BUSTA TECNICA ZONA C.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 35.21 MB</p> <p>Impronta MD5: d13443a10f62bfd368ff84177c2b5729</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>
<p>IDROTERMICA MERIDIONALE DI MASTANDREA LUIGI</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: Busta_Offerta_Tecnica.zip.p7m.tsd</p> <p>Dimensione file: 2.38 MB</p> <p>Impronta MD5: 949899b6e5474a89d4a8eba3bee91b5b</p>	<p>Ammessa al prosieguo</p>

Concluse le operazioni sopra riportate, il Presidente comunica che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 17:45 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione giudicatrice
arch. Michele Principe

Il commissario di gara
ing. Marco Perrotta

Il commissario di gara
ing. Antonio Falcone

Il segretario verbalizzante
ing. Francesco Velluto