



ARCA CAPITANATA

Sede: Via Romolo Caggese,2 - 71121 - FOGGIA (FG)
- pec: arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it
Tel. 0881.762111 - Fax 0881.778861

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Intervento di manutenzione straordinaria del Lotto Arca Capitanata n. 342 sito nel Comune di San Ferdinando di Puglia (BT) in via Roma n.230 – n.232
CIG	B25DB30D64
CUP	E59F19000360002
Importo di gara	385.547,34
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con delibera a contrarre n. 131 del 04/07/2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Provvedimento AU n.166 del 02/10/2020 è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto Arch. ANNA MARIA TOMASULO;
- che le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Arca Capitanata con protocolli nn. 1095 del 05.07.2024, 1096 del 05.07.2024, 1097 del 05.07.2024, 1098 del 05.07.2024, 1099 del 05.07.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 22.07.2024, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella economica l'arco temporale dalle ore 10:01 del giorno 22.07.2024 alle ore 10:00 del giorno 24.07.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 offerte:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni	Via Calatafimi, 102, Andria (BT), 76123	22/07/2024 10:05	n.1189 del 22/07/2024
EDILIZIA DI CIOMMO S.R.L.	Via Gisotti n. 20, Trani (BT), 76125	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
BuildingArt srl	via Leonardo da Vinci n. 56, Barletta (BT), 76121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EDIL COSTRUZIONI UNIPERSONALE SRL	viale delle attività produttive 1, Stornarella (FG), 71048	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSMIC IMPIANTISRL	VIA ARTE DELLA PIETRA 22, Manfredonia (FG), 71043	22/07/2024 10:31	n.1191 del 22/07/2024

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, con nota prot. n. 13223 del 24/07/2024 è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, Arch. ANNA MARIA TOMASULO, dall'Ing. ARMANDO DE SANTIS e dall'Ing. STEFANIA BOSCO in qualità di componenti del seggio di gara;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 25 del mese di Luglio alle ore 11:40, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. ANNA MARIA TOMASULO, assistito dai componenti del seggio di gara Ing. ARMANDO DE SANTIS e Ing. STEFANIA BOSCO, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni - P.IVA:04623200724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
COSMIC IMPIANTISRL - P.IVA:03486180718 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

S *A*
SB

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni - P.IVA:04623200724 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m.tsd Dimensione file: 8.76 MB Impronta MD5: 36a113f7d5e485df3652aec9c62e2ded	AMMESSA
COSMIC IMPIANTISRL - P.IVA:03486180718 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A - DOCUMENTI AMMINISTRATIVI.zip.p7m.tsd Dimensione file: 7.74 MB Impronta MD5: 35215b3c88802ba0ff7de5d47885db62	AMMESSA

Terminata la verifica della documentazione amministrativa

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
COSMIC IMPIANTISRL	6.774%
Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni	7.17%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala:

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni che ha offerto un ribasso nella misura del 7,17 (SETTEvirgolaDICIASSETTE)%

Handwritten signatures and initials, including a large stylized 'S' and other marks.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Edil Restauri del geom. Di Ruvo Giovanni con sede in Via Calatafimi, 102, Andria (BT), 76123, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 333.698,36, cui vanno aggiunti € 26.074,80 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 359.773,16.


Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto

Arch. ANNA MARIA TOMASULO



Il Componente del seggio di gara

Ing. ARMANDO DE SANTIS



Il Componente del seggio di gara

Ing. STEFANIA BOSCO

