



ARCA CAPITANATA

Sede: Via Romolo Caggese,2 - 71121 - FOGGIA (FG)
- pec: arcacapitanata@pec.arcacapitanata.it
Tel. 0881.762111 - Fax 0881.778861

VERBALE DI GARA N. 2 del 30/10/2024

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Recupero del lotto A.R.C.A. Capitanata n.464 sito nel Comune di San Ferdinando in Via A. Grandi n.1
CIG	B33B6FC974
CUP	E51F18000340002
Importo di gara	664.122,15
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n.1 del 24.10.2024 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 1864 del 24.10.2024, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 14:00 del giorno 24.10.2024 alle ore 09:00 del giorno 30.10.2024;
- che con il succitato verbale il prosieguo delle operazioni di gara è stato fissato per il giorno 30/10/2024 alle ore 09:30.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 30 del mese di Ottobre alle ore 09:35, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. ANNA MARIA TOMASULO, assistito dai componenti del seggio di gara Ing. ARMANDO DE SANTIS e Ing. STEFANIA BOSCO, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
Francia Costruzioni srl - P.IVA:03582820712 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
DIDACO SRL - P.IVA:06786170727 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
CF 3 CONSTRUCTION SRL - P.IVA:04166500712 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • NEMBROTTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02034610713 (Mandante)	NO	_____
Franco Dipergola srl - P.IVA:03981150711 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta all'offerente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
DIDACO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	24/10/2024 20:58	n. 1869 del 24/10/2024	AMMESSA AL PROSIEGUO

Terminata pertanto la verifica della documentazione amministrativa

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;
- si procede all'esclusione del concorrente come di seguito riportato

Concorrente	Motivazione
DIDACO SRL	Motivazione: Manca l'indicazione del ribasso percentuale unico sia in cifre che in lettere, così come previsto dal paragrafo 20.1 (a) della lettera di invito/disciplinare.

- si procede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
Francia Costruzioni srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	21.270%
Franco Dipergola srl Tipo partecipazione: Singolo operatore economico	24.000%
CF 3 CONSTRUCTION SRL Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) NEMBROTTE SRL - P.IVA/Cod Fisc.:02034610713 (Mandante)	28.888%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dall'R.T.I. costituendo CF 3 CONSTRUCTION SRL (mandataria) che ha offerto un ribasso nella misura del 28,888% (VENTOTTOvirgolaOTTOCENTOOTTANTOTTOper cento),

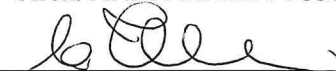
si propone pertanto l'aggiudicazione a favore del R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria CF 3 CONSTRUCTION SRL (Cod. Fisc.: 04166500712), con sede in via Giustino Fortunato n 4, Foggia (FG), 71121, e da "NEMBROTTE SRL (mandante)", il quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 452.679,43, cui vanno aggiunti € 27.549,66 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 480.229,09.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

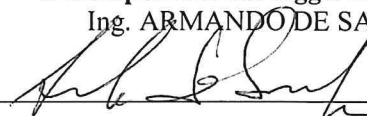
La seduta pubblica si chiude alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. ANNA MARIA TOMASULO




Il Componente del seggio di gara
Ing. ARMANDO DE SANTIS



Il Componente del seggio di gara
Ing. STEFANIA BOSCO

