



P.I.R.P. COMUNE DI MANFREDONIA–D.G.R. N. 1585/2005, D.D. N. 629/2010 E D.G.R. N. 1386/2023. REALIZZAZIONE DI N. 16 ALLOGGI NEL COMUNE DI MANFREDONIA – LOTTO N. 640. C.U.P.: E38D10000160002 - CIG: B4F6723D82.

VERBALE PRIMA SEDUTA AMMINISTRATIVA

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno ventiquattro del mese di marzo alle **ore 15:00**, negli uffici di Arca Capitanata, a seguito della comunicazione agli operatori economici concorrenti della data della presente seduta, con invito a partecipare tramite collegamento telematico, si svolge la seduta telematica, di **apertura della documentazione amministrativa** presieduta dalla Commissione Giudicatrice con funzioni di seggio di gara.

Alla presente seduta partecipa il RUP, ing. Stefano Salvemini, Responsabile dell'Ufficio Patrimonio di Arca Capitanata.

Contestualmente alla seduta si costituisce la Commissione Giudicatrice, nominata con Deliberazione dell'A.U. n. 44 del 06/03/2025, nelle persone di:

- 1) Ing. Francesco Rizzitelli, Dirigente dell'Area Patrimonio in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice;
- 2) Dott. Giovanni Luca Leccisotti, Dirigente Amministrativo dell'Area Gestione Tecnica della ASL di Foggia in qualità di componente;
- 3) Ing. Lorenzo Camasso, Responsabile del Settore Tecnico presso il Comune di Stornarella in qualità di componente;
- 4) rag. Lucia Lucci, istruttore presso l'Ufficio Appalti e Contratti, con la funzione di segretario verbalizzante.

Ai sensi dell'art. 16 del Codice, i membri della Commissione Giudicatrice e il RUP hanno dichiarato formalmente l'assenza di incompatibilità personale nello svolgimento delle loro funzioni.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seduta e preliminarmente, dà atto che:

- si è costituito l'Operatore Economico Teknedil S.r.l., nella persona della sig.ra Filomena Meliota giusta delega del dott. Giovanni Caccavo, in qualità di Amministratore Unico dell'impresa;
- con **Deliberazione dell'Amministratore Unico n. 280 del 20.12.2024**, questa Stazione Appaltante ha proceduto all'indizione di Gara a PROCEDURA APERTA TELEMATICA (piattaforma TRASPARE), ai sensi dell'art. 71 d.lgs. n. 36/2023, con unico lotto indivisibile, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di n. 16 alloggi ERP nel Comune di Manfredonia per un importo lavori di € 2.364.332,58 di cui € 2.146.342,27 soggetti a ribasso, € 185.965,53 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 32.024,78 quale estensione per l'esecuzione di lavori aggiuntivi e/o migliorativi;
- il criterio di aggiudicazione della presente procedura di gara è quello di cui all'art. 108 del Codice (*OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*).
- il bando di gara è stato pubblicato, attraverso il portale TRASPARE, sulla Piattaforma a Valore Legale dell'ANAC in data 24.12.2024, nonché sul sito web aziendale.
- Il termine perentorio per il ricevimento delle offerte è stato fissato, nel citato bando, per il giorno



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

05.02.2025 alle ore 23:00.

- Entro il suddetto termine sulla piattaforma TRASPARE sono pervenute n. 15 offerte rimesse dai seguenti Operatori Economici:

N.	Ragione Sociale	Partita Iva	Protocollo	Data ricezione
1	DA.DE. SRL	02272850716	N. 469 del 04/02/2025	04/02/2025 07:56
2	EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L. Mandanti: GIANNELLI IMPIANTI SRL	08114000725 05556630720	N. 470 del 04/02/2025	04/02/2025 08:47
3	COSMIC IMPIANTISRL	03486180718	N. 471 del 04/02/2025	04/02/2025 08:54
4	DEN.CO. S.R.L. Mandanti: MASSARO S.R.L.	04071550711 02512950730	N. 472 del 04/02/2025	04/02/2025 09:01
5	PRO.SE.CO. S.R.L.	03765310713	N. 473 del 04/02/2025	04/02/2025 09:27
6	TUPPI EDILIZIA SRL	04485550711	N. 474 del 04/02/2025	04/02/2025 09:27
7	CONENNO COSTRUZIONI S.R.L. Mandanti: ROMANO SERGIO	03561080718 1650890716	N. 475 del 04/02/2025	04/02/2025 09:48
8	HABITE SRL Mandanti: GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. ATN MULTISERVICE S.R.L.	12218910011 05467620729 07327510728	N. 476 del 04/02/2025	04/02/2025 09:48
9	Saulle Impianti s.r.l.	06589800728	N. 477 del 04/02/2025	04/02/2025 09:56
10	Franco Dipergola srl	03981150711	N. 478 del 04/02/2025	04/02/2025 10:15
11	ARCIPELAGO SCPA Mandanti: EDILY SRL	01660280221 03530670615	N. 479 del 04/02/2025	04/02/2025 10:16
12	R.R. COSTRUZIONI SRL	06513541216	N. 480 del 04/02/2025	04/02/2025 11:12
13	RESTAURI E MANUTENZIONI SRL Mandanti: IMMOBILIARE GERMA S.R.L. MONTELCO – S.R.L.	03917770715 03391030719 1761651007	N. 481 del 04/02/2025	04/02/2025 12:57
14	RAG COSTRUZIONI SRL	09303271218	N. 482 del 04/02/2025	04/02/2025 13:31
15	TEKNEDIL SRL	03467520718	N. 483 del 04/02/2025	04/02/2025 17:22

- La prima seduta è stata fissata nel suddetto Bando per il giorno 25/02/2025 alle ore 10:00 successivamente rinviata in data 24/03/2025 alle ore 15:00 giusta avviso del 12/03/2025.

Fatta questa premessa, il Presidente della Commissione, dà inizio alle operazioni di gara procedendo alla condivisione dello schermo con i membri della commissione e la ditta costituita; tramite le proprie credenziali, effettua il collegamento e l'accesso alla piattaforma TRASPARE, seleziona la procedura di gara in argomento, accede alla sezione "Valutazione busta amministrativa" e procede, nel seguente ordine, per ciascuno degli operatori economici di seguito indicati:

1. all'apertura telematica del plico;
2. all'apertura telematica della "Busta Documentazione";



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

3. alla verifica della presenza, correttezza formale e completezza della documentazione amministrativa contenuta nella predetta Busta;
4. all'esame della conformità della suddetta documentazione a quanto richiesto nel Disciplinare di gara.

All'esito delle attività di cui ai precedenti punti da 1) a 4), il Presidente della Commissione Giudicatrice, dichiara che:

Risultano **ammessi** i seguenti operatori economici:

- **DA.DE. SRL;**
- **COSMIC IMPIANTI SRL;**
- **R.T.I. DEN.CO. S.R.L. - MASSARO S.R.L.;**

Risultano **ammessi con riserva**, attesa la necessità di avviare il soccorso istruttorio, i seguenti operatori economici:

- **R.T.I. EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L. - GIANNELLI IMPIANTI SRL** in quanto l'attestazione SOA dell'Operatore Economico Giannelli Impianti S.r.l. risulta scaduta nella validità triennale, alla data del 04/07/2024, pertanto ai sensi dell'art. 11.2 del disciplinare di gara, si richiede copia del contratto di verifica, stipulato con la SOA competente;
- **PRO.SE.CO. S.R.L.** poiché l'assolvimento dell'imposta di bollo non è conforme a quanto disposto dall'art. 12 del D.P.R. 642/72 e a quanto previsto dall'art. 17.1 lett. xi) del Disciplinare di gara; pertanto, si richiede l'annullamento del contrassegno;
- **TUPPI EDILIZIA S.R.L.** poiché l'assolvimento dell'imposta di bollo non è conforme a quanto disposto dall'art. 12 del D.P.R. 642/72 e a quanto previsto dall'art. 17.1 lett. xi) del Disciplinare di gara; pertanto, si richiede l'annullamento del contrassegno;

Il Presidente pertanto, attraverso la piattaforma provvede ad effettuare la comunicazione integrativa alle imprese suindicate, per richiedere la documentazione di cui sopra, dando atto che il riscontro dovrà pervenire entro e non oltre il 31/03/2025;

In ragione di quanto rappresentato, il Presidente dispone che si proceda in successiva seduta a verificare la documentazione trasmessa dalle imprese ammesse con riserva, a seguito del soccorso istruttorio, e a verificare la documentazione amministrativa delle restanti imprese.

A questo punto, il Presidente effettua la procedura di uscita ("logout") dal portale TRASPARE e ultimata tale procedura, dichiara chiusa la presente seduta di gara alle ore **18:30**, della quale si è redatto il presente verbale, (*composto di n.4 fasciate*), che viene letto e confermato nonché sottoscritto con firma digitale dal RUP, da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice, nonché dal segretario verbalizzante.

Ing. Stefano Salvemini (*RUP*):



Firmato digitalmente da:

SALVEMINI STEFANO

Firmato il 06/05/2025 12:41

Seriale Certificato: 1693490

Valido dal 23/08/2022 al 23/08/2025

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Ing. Francesco Rizzitelli (*Presidente*):



Firmato digitalmente da:

Rizzitelli Francesco

Firmato il 06/05/2025 08:57

Seriale Certificato: 3144605

Valido dal 28/12/2023 al 28/12/2026

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Dott. Giovanni Luca Leccisotti (*componente*):



GIOVANNI LECCISOTTI
05.05.2025 17:50:55
GMT+02:00

Ing. Lorenzo Camasso(*componente*):



Firmato
digitalmente da:
**LORENZO
CAMASSO**
05/05/2025
10:16

Rag. Lucia Lucci (*segretario verbalizzante*):



LUCIA LUCCI
02.05.2025
16:59:35
GMT+01:00



P.I.R.P. COMUNE DI MANFREDONIA–D.G.R. N. 1585/2005, D.D. N. 629/2010 E D.G.R. N. 1386/2023. REALIZZAZIONE DI N. 16 ALLOGGI NEL COMUNE DI MANFREDONIA – LOTTO N. 640. C.U.P.: E38D10000160002 - CIG: B4F6723D82.

VERBALE DI SECONDA SEDUTA AMMINISTRATIVA

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno quattro del mese di aprile alle **ore 14:30**, negli uffici di Arca Capitanata, a seguito della comunicazione agli Operatori Economici concorrenti, della data della presente seduta, con invito a partecipare tramite collegamento telematico, si svolge la seconda seduta telematica di **apertura della documentazione amministrativa** presieduta dalla Commissione Giudicatrice anche con funzioni di seggio di gara, nelle persone di:

- 1) Ing. Francesco Rizzitelli, Dirigente dell'Area Patrimonio in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice;
- 2) Dott. Giovanni Luca Leccisotti, Dirigente Amministrativo dell'Area Gestione Tecnica della ASL di Foggia in qualità di componente;
- 3) Ing. Lorenzo Camasso, Responsabile del Settore Tecnico presso il Comune di Stornarella in qualità di componente;
- 4) rag. Lucia Lucci, istruttore presso l'Ufficio Appalti e Contratti, con la funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seduta e preliminarmente, dà atto che:

- alla presente seduta è presente il sig. Giuseppe Conenno per l'Operatore Economico Conenno Costruzioni S.r.l. giusta delega del 04/04/2025;
- in data **24/03/2025** si è tenuta la prima seduta pubblica per l'apertura e verifica della documentazione amministrativa rimessa dagli Operatori Economici partecipanti alla gara in oggetto;
- nella prima seduta pubblica si è proceduto:
 - 1) ad **ammettere** i seguenti Operatori Economici:
 - DA.DE. SRL;
 - COSMIC IMPIANTI SRL;
 - R.T.I. DEN.CO. S.R.L. - MASSARO S.R.L.;
 - 2) ad **ammettere con riserva** per le motivazioni addotte nel verbale del 24/03/2025, i seguenti operatori economici:
 - R.T.I. EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L. - GIANNELLI IMPIANTI SRL;
 - PRO.SE.CO. S.R.L.;
 - TUPPI EDILIZIA S.R.L.;
 - 3) ad **attivare il soccorso istruttorio** attraverso la piattaforma telematica, per gli Operatori Economici ammessi con riserva, da riscontrarsi, a pena di esclusione, entro il giorno 31/03/2025.

Fatta questa premessa, il Presidente della Commissione dà inizio alle operazioni di gara procedendo alla condivisione dello schermo con i membri della commissione e la ditta costituita; tramite le proprie credenziali, effettua il collegamento e l'accesso alla piattaforma TRASPARE,



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

seleziona la procedura di gara in argomento e relativamente ai riscontri dei soccorsi istruttori dichiara che è pervenuto quanto segue:

- 1) Per l'**R.T.I. EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L.-GIANNELLI IMPIANTI SRL** con comunicazione prot. TRASPARE n. 1066 del 25/03/2025 risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'Operatore Economico **ammesso**;
- 2) Per la **PRO.SE.CO** con comunicazione prot. TRASPARE n. 1073 del 26/03/2025 risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'Operatore Economico **ammesso**;
- 3) Per **TUPPI EDILIZIA** con comunicazione prot. TRASPARE n. 1078 del 27/03/2025 risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'Operatore Economico **ammesso**.

A questo punto il Presidente accede alla sezione "Valutazione busta amministrativa" e procede, nel seguente ordine, per ciascuno degli operatori economici di seguito indicati:

- 1) all'apertura telematica del plico;
- 2) all'apertura telematica della "Busta Documentazione";
- 3) alla verifica della presenza, correttezza formale e completezza della documentazione amministrativa contenuta nella predetta Busta;
- 4) all'esame della conformità della suddetta documentazione a quanto richiesto nel Disciplinare di gara.

All'esito delle attività di cui ai precedenti punti da 1) a 4), il Presidente della Commissione Giudicatrice, dichiara che:

Risultano **ammessi** i seguenti operatori economici:

- **R.R. COSTRUZIONI SRL;**
- **R.T.I. RESTAURI E MANUTENZIONI SRL - IMMOBILIARE GERMA S.R.L. - MONTELCO S.R.L.;**
- **RAG COSTRUZIONI SRL;**
- **TEKNEDIL SRL;**

Risultano **ammessi con riserva**, attesa la necessità di avviare il soccorso istruttorio, i seguenti operatori economici:

- 1) l'operatore economico **R.T.I. CONENNO COSTRUZIONI S.R.L. - ROMANO SERGIO** poiché l'attestazione SOA dell'Operatore Economico **Conenno Costruzioni S.r.l.** risulta scaduta nella validità triennale, alla data del 16/04/2023, pertanto ai sensi dell'art. 11.2 del disciplinare di gara, si richiede copia del contratto di verifica, stipulato con la SOA competente;
- 2) l'Operatore Economico **R.T.I. HABITE SRL - GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. - ATN MULTISERVICE S.R.L.**, poiché:
 - Per **ATN MULTISERVICE S.R.L.** tutta la documentazione amministrativa presentata non è sottoscritta con firma digitale così come richiesto dal disciplinare di gara e pertanto



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

si richiede di sanare la carenza;

- Per **HABITE S.R.L.** la dichiarazione antiriciclaggio di cui all'allegato AMM 04, risulta sottoscritta dall'Amministratore Unico della Società anziché dalla persona fisica individuata come titolare effettivo e pertanto si richiede di sanare la carenza;
- 3) l'Operatore Economico **SAULLE IMPIANTI S.R.L.** poiché l'attestazione SOA risulta scaduta nella validità triennale, alla data del 08/03/2024, pertanto ai sensi dell'art. 11.2 del disciplinare di gara, si richiede copia del contratto di verifica, stipulato con la SOA competente;
- 4) l'Operatore Economico **FRANCO DI PERGOLA S.R.L.** poiché l'assolvimento dell'imposta di bollo non è conforme a quanto disposto dall'art. 12 del D.P.R. 642/72 e a quanto previsto dall'art. 17.1 lett. xi) del Disciplinare di gara; pertanto, si richiede l'annullamento del contrassegno;
- 5) l'Operatore Economico **ARCIPELAGO SCPA - EDILY SRL** in quanto:
 - a) Per l'Operatore Economico **ARCIPELAGO SCPA** (Consorzio):
 - l'assolvimento dell'imposta di bollo non è conforme a quanto disposto dall'art. 12 del D.P.R. 642/72 e a quanto previsto dall'art. 17.1 lett. xi) del Disciplinare di gara; pertanto, si richiede l'annullamento del contrassegno;
 - la cauzione provvisoria presenta la riduzione prevista dall'art. 106 c. 8 primo periodo del Codice, ma non è stata allegata la certificazione del sistema di qualità che ne legittimi la riduzione, così come previsto dal citato art. 106, c. 8, ultimo periodo;
 - b) per l'Operatore Economico **EDILY S.r.l.** (Esecutrice):
 - la dichiarazione antiriciclaggio di cui all'allegato AMM 04, risulta sottoscritta dall'Amministratore Unico della Società anziché dalla persona fisica individuata come titolare effettivo e pertanto si richiede di sanare la carenza;

Ultimate le operazioni di apertura e verifica di tutte le buste amministrative, la Commissione per il tramite del Presidente, procede ad attivare attraverso la Piattaforma telematica, il soccorso istruttorio mediante comunicazione integrativa a tutti gli Operatori Economici ammessi con riserva, al fine di sanare le omissioni e irregolarità riscontrate, assegnando quale termine ultimo per la risposta il giorno 11/04/2025 alle ore 13:00.

A questo punto la Commissione si riconvoca in data 17/04/2025 alle ore 15:00, per il proseguo delle attività di verifica della documentazione integrativa trasmessa dagli Operatori Economici, a seguito di soccorso istruttorio ed alla successiva ammissione/esclusione degli stessi.

A questo punto, il Presidente effettua la procedura di uscita ("logout") dal portale TRASPARE e ultimata tale procedura, dichiara chiusa la presente seduta di gara alle ore **18:15**, della quale si è redatto il presente verbale, (*composto di n.4 facciate*), che viene letto e confermato nonché sottoscritto con firma digitale da tutti i componenti della Commissione Giudicatrice, nonché dal segretario verbalizzante.

Ing. Francesco Rizzitelli (*Presidente*):



Firmato digitalmente da:
Rizzitelli Francesco
Firmato il 06/05/2025 08:58
Seriale Certificato: 3144605
Valido dal 28/12/2023 al 28/12/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

Dott. Giovanni Luca Leccisotti (*componente*):



GIOVANNI LECCISOTTI
05.05.2025 17:52:01
GMT+02:00

Ing. Lorenzo Camasso (*componente*):



Firmato digitalmente da:

LORENZO CAMASSO

05/05/2025 10:17

Rag. Lucia Lucci (*segretario verbalizzante*):



LUCIA LUCCI
02.05.2025
16:58:44
GMT+01:00



P.I.R.P. COMUNE DI MANFREDONIA–D.G.R. N. 1585/2005, D.D. N. 629/2010 E D.G.R. N. 1386/2023. REALIZZAZIONE DI N. 16 ALLOGGI NEL COMUNE DI MANFREDONIA – LOTTO N. 640. C.U.P.: E38D10000160002 - CIG: B4F6723D82.

VERBALE DI TERZA SEDUTA AMMINISTRATIVA

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **diciassette** del mese di **aprile** alle **ore 14:30**, negli uffici di Arca Capitanata, a seguito della comunicazione agli Operatori Economici concorrenti, della data della presente seduta, con invito a partecipare tramite collegamento telematico, si svolge la terza seduta telematica per **la verifica della documentazione amministrativa integrativa, rimessa dalle imprese ammesse con riserva**, presieduta dalla Commissione Giudicatrice con funzioni di seggio di gara, nelle persone di:

- 1) Ing. Francesco Rizzitelli, Dirigente dell'Area Patrimonio in qualità di Presidente della Commissione Giudicatrice;
- 2) Dott. Giovanni Luca Leccisotti, Dirigente Amministrativo dell'Area Gestione Tecnica della ASL di Foggia in qualità di componente;
- 3) Ing. Lorenzo Camasso, Responsabile del Settore Tecnico presso il Comune di Sturnapelle in qualità di componente;
- 4) rag. Lucia Lucci, istruttore presso l'Ufficio Appalti e Contratti, con la funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seduta e preliminarmente, dà atto che:

- alla presente seduta è presente:
 - 1) il sig. Giuseppe Conenno per l'Operatore Economico Conenno Costruzioni S.r.l. giusta delega del 17/04/2025;
 - 2) l'arch. Benedetto Annunziata per l'Operatore Economico R.R. Costruzioni S.r.l. giusta delega del 17/04/2025;
- in data **24/03/2025** si è tenuta la prima seduta pubblica per l'apertura e verifica della documentazione amministrativa rimessa dagli Operatori Economici partecipanti alla gara in oggetto;
- nella prima seduta pubblica si è proceduto:
 - 1) ad **ammettere** i seguenti Operatori Economici:
 - DA.DE. SRL;
 - COSMIC IMPIANTI SRL;
 - R.T.I. DEN.CO. S.R.L. - MASSARO S.R.L.;
 - 2) ad **ammettere con riserva** per le motivazioni addotte nel verbale del 24/03/2025, i seguenti operatori economici:
 - R.T.I. EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L. - GIANNELLI IMPIANTI SRL;
 - PRO.SE.CO. S.R.L.;
 - TUPPI EDILIZIA S.R.L.;
 - 3) ad **attivare il soccorso istruttorio** attraverso la piattaforma telematica, per gli Operatori Economici ammessi con riserva, da riscontrarsi, a pena di esclusione, entro il giorno



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

31/03/2025.

- In data **04/04/2025** si è tenuta la seconda seduta pubblica dove si è proceduto:
 - 4) ad **ammettere a seguito di soccorso istruttorio** i seguenti Operatori Economici:
 - R.T.I. EDIL SINA COSTRUZIONI S.R.L. - GIANNELLI IMPIANTI SRL;
 - PRO.SE.CO. S.R.L.;
 - TUPPI EDILIZIA S.R.L.;
 - 5) ad **ammettere** i seguenti Operatori Economici:
 - R.R. COSTRUZIONI SRL;
 - R.T.I. RESTAURI E MANUTENZIONI SRL - IMMOBILIARE GERMA S.R.L. - MONTELCO S.R.L.;
 - RAG COSTRUZIONI SRL;
 - TEKNEDIL SRL;
 - 6) ad **ammettere con riserva** per le motivazioni addotte nel verbale del 04/04/2025, i seguenti operatori economici:
 - R.T.I. CONENNO COSTRUZIONI S.R.L. - ROMANO SERGIO;
 - R.T.I. HABITE SRL - GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. - ATN MULTISERVICE S.R.L.
 - SAULLE IMPIANTI S.R.L.
 - FRANCO DI PERGOLA S.R.L.
 - ARCIPELAGO SCPA - EDILY SRL

Fatta questa premessa, il Presidente della Commissione dà inizio alle operazioni di gara procedendo alla condivisione dello schermo con i membri della commissione e le ditte costituite; tramite le proprie credenziali, effettua il collegamento e l'accesso alla piattaforma TRASPARE, seleziona la procedura di gara in argomento e relativamente ai riscontri dei soccorsi istruttori, dichiara che è pervenuto quanto segue:

- 1) Per **l'R.T.I. CONENNO COSTRUZIONI S.R.L. - ROMANO SERGIO** con comunicazione prot. TRASPARE n. 1141 del 07/04/2025 risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'Operatore Economico **ammesso**;
- 2) Per **l'R.T.I. HABITE SRL - GENERALI COSTRUZIONI S.R.L. - ATN MULTISERVICE S.R.L.** con comunicazione prot. TRASPARE n. 1134 del 07/04/2025 risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'Operatore Economico **ammesso**;
- 3) Per **SAULLE IMPIANTI S.R.L.** con comunicazione prot. TRASPARE n. 1130 del 07/04/2025 risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'Operatore Economico **ammesso**;
- 4) Per **FRANCO DI PERGOLA S.R.L.** con comunicazione prot. TRASPARE n. 1133 del 07/04/2025 risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'Operatore Economico **ammesso**;

- 5) Per **ARCIPELAGO SCPA - EDILY S.R.L.** con comunicazione prot. TRASPARE n. 1185 del 09/04/2025 risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'Operatore Economico **ammesso**;

Il Presidente, pertanto, concluse tutte le operazioni di verifica delle buste amministrative presentate, dichiara l'ammissione di tutte le n. 15 Imprese concorrenti e provvede attraverso la piattaforma a darne comunicazione ed a terminare la fase di apertura e valutazione amministrativa.

Il Presidente inoltre dà mandato alla Segretaria verbalizzante di trasmettere tutti i verbali relativi alle operazioni di apertura e verifica della documentazione amministrativa al RUP, per gli adempimenti di propria competenza.

A questo punto, il Presidente effettua la procedura di uscita ("logout") dalla piattaforma Traspare e dichiara chiusa la presente seduta di gara alle ore 16:10.

Del che il presente verbale, composto da n. 3 fasciate, viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente da tutti i componenti della Commissione nonché dalla Segretaria verbalizzante.

Ing. Francesco Rizzitelli (*Presidente*):



Firmato digitalmente da:
Rizzitelli Francesco
Firmato il 06/05/2025 08:59
Seriale Certificato: 3144605
Valido dal 28/12/2023 al 28/12/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Dott. Giovanni Luca Leccisotti (*componente*):



**GIOVANNI
LECCISOTTI**
05.05.2025
17:53:34
GMT+02:00

Ing. Lorenzo Camasso (*componente*):



Firmato digitalmente da:
**LORENZO
CAMASSO**
05/05/2025 10:15

Rag. Lucia Lucci (*segretario verbalizzante*):



LUCIA LUCCI
02.05.2025
16:59:35
GMT+01:00