



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

PROGRAMMA DELL'ABITARE SOSTENIBILE E SOLIDALE REGIONE PUGLIA.
INTERVENTO DI N. 12 ALLOGGI ERP NEL COMUNE DI ORTA NOVA IN VIA TOSCANA.
CUP E15G22000170002 – C.I.G. B4FC8D191E.

VERBALE DI TERZA SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventicinque, il giorno 29 del mese di aprile alle ore 10:20, negli uffici di Arca Capitanata, a seguito della comunicazione del RUP agli operatori economici concorrenti, della data della presente seduta, con invito a partecipare tramite collegamento telematico, si svolge la terza seduta telematica, di apertura e verifica della documentazione amministrativa presieduta dalla Commissione Giudicatrice nelle persone di:

- 1) ing. Vincenzo De Devitiis, Dirigente Tecnico di Arca Capitanata in qualità di Presidente;
- 2) arch. Michele Prencipe, Dirigente del settore Tecnico LLPP-Manutenzione Ambiente presso il Comune di Cerignola, in qualità di componente;
- 3) ing. Marcello Tedone, Direttore dell'Area Gestione Tecnica presso la ASL di Foggia, in qualità di componente;
- 4) rag. Lucia Lucci, istruttore presso l'Ufficio Appalti e Contratti, con la funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seduta e preliminarmente, dà atto che:

- in data **08/04/2025** si è tenuta la prima seduta pubblica per l'apertura e verifica della documentazione amministrativa rimessa dagli Operatori Economici partecipanti alla gara in oggetto;
- nella prima seduta pubblica si è proceduto ad ammettere n. 1 Operatore Economico e ad ammettere con riserva n. 11 Operatori Economici partecipanti, attesa la necessità di attivare il soccorso istruttorio al fine di integrare la documentazione mancante, così come previsto dall'art. 101 del Codice e art. 26.2 del Disciplinare di gara;
- in data **15/04/2025** si è tenuta la seconda seduta pubblica in cui si è proceduto all'apertura e verifica della restante documentazione amministrativa;
- in esito alla seconda seduta:
 - 1) ad ammettere con riserva i restanti quattro Operatori Economici, attesa la necessità di attivare il soccorso istruttorio al fine di integrare la documentazione mancante, così come previsto dall'art. 101 del Codice e art. 26.2 del Disciplinare di gara;
 - 2) ad attivare il soccorso istruttorio per i n. 15 Operatori Economici attraverso la piattaforma Traspare, da riscontrare pena l'esclusione, entro il giorno 24/04/2025 alle ore 13:00.
- alla presente seduta risulta presente ma non costituito l'Operatore Economico Edil Costruzioni S.r.l.;

Fatta questa premessa, il Presidente della Commissione, dà inizio alle operazioni di gara procedendo:

- alla condivisione dello schermo con i membri della commissione e l'impresa presente;
- tramite le proprie credenziali, effettua il collegamento e l'accesso alla piattaforma TRASPARE, seleziona la procedura di gara in argomento e dà atto che entro il termine del



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

24/04/2025 ore 13:00, relativamente ai riscontri dei soccorsi istruttori, è pervenuto quanto segue:

- 1) **TUPPI S.r.l.** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 2) **SAULLE IMPIANTI S.r.l.** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 3) **CONSORZIO STABILE INTESA - GRAMMA S.R.L.** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 4) **FENIX CONSORZIO STABILE SCARL - COLUCCI SPA** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 5) **MURGESE & GESUALDO COSTRUZIONI SRL - VINCITORIO COSTRUZIONI S.N.C.** non risulta inviata la documentazione richiesta; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **esclusa**;
- 6) **ESA IMPIANTI Snc** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 7) **FRANCO DIPERGOLA SRL** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 8) **EDIL GIEFFE SOCIETA' UNIPERSONALE S.R.L.** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 9) **EDIL CANTIERI S.R.L.** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 10) **GEOM. IANNO MICHELE COSTRUZIONI** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 11) **GECOSER S.r.l.** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;



ARCA CAPITANATA
AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE
Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

- 12) **RETE EVI - CLEMENTE ENG. SERV.SRL-ARCH. GENEROSO DI MAURO-ING. GIUSEPPE GIULIANO** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 13) **S.C.A.F.- SOC. COOP. APPALTATORI FOGGIA - MASTRODONATO COSTRUZIONI SRL** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 14) **EDIL COSTRUZIONI S.r.l.** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;
- 15) **PRO.SE.CO. S.r.l.** risulta inviata la documentazione richiesta ed a seguito di esame è risultata conforme a quanto richiesto; pertanto, la Commissione dichiara l'impresa **ammessa**;

Il Presidente, pertanto, conclude tutte le operazioni di verifica delle documentazioni integrative presentate provvede a terminare la fase di apertura e valutazione amministrativa e dà mandato alla Segretaria verbalizzante di trasmettere tutti i verbali relativi alle operazioni di gara al RUP, per gli adempimenti di propria competenza.

A questo punto, il Presidente effettua la procedura di uscita ("logout") dalla piattaforma Traspare e dichiara chiusa la presente seduta di gara alle ore 11:20.

Del che il presente verbale, composto da n. 3 facciate, viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente da tutti i componenti della Commissione nonché dalla Segretaria verbalizzante.

Ing. Vincenzo De Devitiis (*Presidente*):

arch. Michele Prencipe (*componente*):

ing. Marcello Tedone (*componente*):

rag. Lucia Lucci (*segretario verbalizzante*):