



AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI N. 12 ALLOGGI ERP NEL COMUNE DI TROIA ALLA VIA G. PASCOLI. CUP E55G22000020002 – C.I.G. B4FCD31560.

VERBALE DI QUARTA SEDUTA PUBBLICA

L'anno duemilaventicinque, il giorno **ventisette** del mese di **maggio** alle ore **12:45**, negli uffici di Arca Capitanata, a seguito della comunicazione del RUP agli operatori economici concorrenti, della data della presente seduta, con invito a partecipare tramite collegamento telematico, si svolge la quarta seduta telematica, relativamente ai soccorso istruttori attivati in data 13/05/2025, presieduta dalla Commissione Giudicatrice nelle persone di:

- 1) ing. Vincenzo De Devitiis, Dirigente Tecnico di Arca Capitanata in qualità di Presidente;
- 2) arch. Luigi Cicchetti, Responsabile del Servizio Urbanistica presso il Comune di Torremaggiore, in qualità di componente (esterno);
- 3) geom. Carmelo Fredella, Funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici presso il Comune di Foggia, in qualità di componente (esterno);
- 4) rag. Lucia Lucci, istruttore presso l'Ufficio Appalti e Contratti, con la funzione di segretario verbalizzante.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dichiara aperta la seduta e preliminarmente, dà atto che:

- in data **02/04/2025** si è tenuta la prima seduta pubblica per l'apertura e verifica della documentazione amministrativa rimessa dagli Operatori Economici partecipanti alla gara in oggetto;
- nella prima seduta pubblica si è proceduto ad ammettere con riserva i primi n. 5 Operatori Economici partecipanti, attesa la necessità di attivare il soccorso istruttorio al fine di integrare la documentazione mancante, così come previsto dall'art. 101 del Codice e art. 26.2 del Disciplinare di gara;
- in data **13/05/2025** si è tenuta la seconda seduta pubblica in cui si è proceduto all'apertura e verifica della restante documentazione amministrativa;
- in esito alla seconda seduta si è provveduto:
 - 1) ad ammettere con riserva n. 10 Operatori Economici, attesa la necessità di attivare il soccorso istruttorio al fine di integrare la documentazione mancante, così come previsto dall'art. 101 del Codice e art. 26.2 del Disciplinare di gara;
 - 2) ad attivare il soccorso istruttorio per n. 15 Operatori Economici attraverso la piattaforma Traspare, da riscontrare pena l'esclusione, entro il giorno 21/05/2025 alle ore 23:00;
- in data **26/05/2025** si è tenuta la terza seduta pubblica in cui si è proceduto:
 - 1) alla verifica della documentazione integrativa trasmessa, a seguito di soccorso istruttorio, dagli Operatori Economici ammessi con riserva, giusta verbale redatto in pari;
 - 2) a richiedere chiarimenti alla DE.RE.CO. S.r.l. di Foggia riguardo all'impegno di costituire l'RTP, integrato in fase di soccorso istruttorio con le firme digitali di tutti i professionisti del raggruppamento, poiché nel documento risulta indicato un giovane professionista diverso da quello riportato nella fase di presentazione dell'offerta.



ARCA CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Via Romolo Caggese, 2 - 71121 Foggia

- 3) a sospendere la terza seduta di chiusura della fase di apertura e valutazione delle buste amministrative per la procedura in oggetto, aggiornando alla data odierna, per la verifica delle dichiarazioni rese dall'Operatore Economico DE.RE.CO. S.r.l.
- si è costituito l'Operatore Economico Conenno Costruzioni S.r.l., nella persona del sig. Giuseppe Conenno;

Fatta questa premessa, il Presidente della Commissione, tramite le proprie credenziali, effettua il collegamento e l'accesso alla piattaforma TRASPARE, seleziona la procedura di gara in argomento e procede a leggere la risposta al chiarimento richiesto alla DE.RE.CO. S.r.l.:

Il Capogruppo Mandatario del RTP, relativamente alla dichiarazione di impegno a costituire RTP trasmessa in fase di soccorso istruttorio, contenente un giovane professionista diverso da quello indicato in fase di presentazione dell'offerta, riscontra che:..."*il giovane professionista geom. L.S.R., in qualità di mandante Giovane Professionista, per sopravvenuti impegni inconciliabili con l'esercizio della libera professione, ha comunicato il recesso dall'accordo venendo meno alla partecipazione nella RTP. Pertanto, in ragione di quanto rappresentato si è proceduto alla sua sostituzione con l'ing. D.O. nuova mandante Giovane Professionista*".

La Commissione, preso atto di quanto dichiarato dall'Operatore Economico, visto l'art. 68 c. 17 del Codice ove si stabilisce che..."*È ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate, sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire. Il recesso è ammesso anche se il raggruppamento si riduce a un unico soggetto*", dichiara la DE.RE.CO. S.r.l. **ammessa** alla fase successiva di gara.

Il Presidente, pertanto, concluse tutte le operazioni di verifica delle documentazioni integrative presentate provvede a terminare la fase di apertura e valutazione amministrativa e dà mandato alla Segretaria verbalizzante di trasmettere tutti i verbali relativi alle operazioni di gara al RUP, per gli adempimenti di propria competenza.

A questo punto, il Presidente effettua la procedura di uscita ("logout") dalla piattaforma Traspare e dichiara chiusa la presente seduta di gara alle ore **13:00**.

Del che il presente verbale, composto da n. 2 facciate, viene letto, confermato e sottoscritto digitalmente da tutti i componenti della Commissione nonché dalla Segretaria verbalizzante

Ing. Vincenzo De Devitiis (*Presidente*):

arch. Luigi Cicchetti (*componente*):

geom. Carmelo Fredella (*componente*):

rag. Lucia Lucci (*segretario verbalizzante*):